



Via Roma, 24
C.A.P. 67020
info@comunecaporciano.aq.it

COMUNE DI CAPORCIANO

PROVINCIA DI L'AQUILA

Tel. 0862 / 93731
Fax. 0862 / 93475
Cod.Fisc.00187590666

Prot. n. 3095 del 10/11/2022

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE O LOCAZIONE DI SUPERFICI DI COPERTURA DI IMMOBILI AI FINI DELL'ALLESTIMENTO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA INCLUDERE NELLA COSTITUENDA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE DEL COMUNE DI CAPORCIANO(AQ)

PREMESSO CHE

Con DECRETO N. 17/PNC del 19 settembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini è stato approvato il Bando "Per la presentazione di progetti, da parte di enti pubblici ed amministrazioni, anche in partenariato con le imprese, ai fini della realizzazione di sistemi centralizzati di produzione e distribuzione intelligente di energia e/o calore da fonti rinnovabili, anche attraverso comunità energetiche per la condivisione dell'energia".

Nei comuni dell'Appennino colpiti nel 2009 e nel 2016, ed in anticipo rispetto alle misure attese dal Pnrr nazionale, è pronto a partire il piano per il finanziamento dei nuovi impianti di produzione dell'energia rinnovabile e promuovere la condivisione della produzione e dei consumi tra enti pubblici, imprese e cittadini.

Il bando del programma "NextAppennino", finanziato dal Fondo nazionale complementare al Pnrr per le aree sisma, mette a disposizione dei comuni e degli enti territoriali dei due crateri sismici 68 milioni di euro per favorire la nascita delle Comunità Energetiche Rinnovabili.

Considerato che il sopra richiamato bando è finalizzato all'erogazione di contributi per la valorizzazione e l'utilizzo delle fonti rinnovabili elettriche e termiche negli enti territoriali locali dei crateri 2009 e 2016, attraverso la progettazione e la realizzazione di impianti da F.E.R. (fonti energetiche rinnovabili) su aree e immobili pubblici o in uso pubblico ovvero immobili, impianti e infrastrutture energetiche private, anche localizzati in aree o nuclei industriali, per i quali siano stati stipulati almeno i contratti preliminari di acquisto, locazione o diritto di superficie

SI RENDE NOTO CHE

L'amministrazione comunale di Caporciano ricerca soggetti interessati alla cessione del diritto di superficie o locazione di superfici di copertura di immobili ai fini dell'allestimento di un impianto fotovoltaico da includere nella costituenda Comunità Energetica Rinnovabile del Comune di Caporciano (AQ).

I soggetti interessati potranno manifestare il proprio interesse utilizzando il modello allegato B da restituire compilato presso gli uffici comunali durante gli orari di apertura al pubblico.

L'amministrazione comunale di Caporciano si riserva di non procedere alla formalizzazione di alcun atto qualora non sia ammessa a finanziamento ovvero nel caso in cui le medesime manifestazioni non si rilevino necessarie in base al dimensionamento dell'impianto della CER.

Inoltre, in caso di ricezione di un numero di richieste superiori rispetto al fabbisogno della CER, l'amministrazione comunale di Caporciano si riserva di individuare le superfici utili in ragione di criteri tecnici funzionali all'impianto.

Detta domanda potrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Caporciano sito in via carbonara, 24- 67020 Caporciano (AQ), entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 18 novembre 2022 a mezzo del servizio postale (raccomandata A.R. o posta celere, oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata), consegna a mano, o tramite P.E.C all'indirizzo: posta@pec.comunecaporciano.aq.it, entro i termini sopra stabiliti.

IL RUP

Ing. Ir. Giuseppe Eusani

MODELLO B: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA LOCAZIONE GRATUITA DELLA SUPERFICIE DEL TETTO NECESSARIA PER L'OPERA

(Da compilare esclusivamente nel caso in cui il partecipante alla CER intenda locare a titolo gratuito, all'amministrazione comunale, la superficie sulla copertura del proprio immobile per consentire l'allestimento di un impianto fotovoltaico a cura e spese della stessa amministrazione)

Spett. Comune di Caporciano
Via Roma n. 24
67020 - Caporciano
Email: info@comunecaporciano.aq.it

OGGETTO: manifestazione di interesse per la locazione gratuita a favore del Comune di Caporciano, della superficie del tetto ai fini dell'allestimento di un impianto fotovoltaico da includere nella costituenda Comunità Energetica Rinnovabile del Comune di Caporciano (AQ)

In caso di persone fisiche:

Il/la sottoscritto/a

nato/a il
residente

in Via

..... n.
.....

PEC (eventuale)
email

(eventuale)
Telefono

.....
.....

In caso di persone giuridiche:

Il/la sottoscritto/a

nato/a il
residente

in Via n.
.....

PEC (eventuale)
email

(eventuale).....

Telefono

.....
.....

In qualità di Rappresentante Legale dell'impresa

.....
.....con sede legale a
.....

.....Via n.
.....

con codice fiscale n. e partita IVA n.
.....

PEC (dell'impresa, obbligatoria)

.....
email
.....

Telefono
.....

MANIFESTA

L'interesse alla locazione a titolo gratuito, a favore del Comune di Caporciano, della superficie sulla copertura del proprio immobile come sotto individuato, ai fini dell'allestimento, a cura e spese del Comune, di un impianto fotovoltaico ricadente nella costituenda Comunità Energetica Rinnovabile comunale.

Ubicazione dell'immobile: via/piazza
.....
..... n.
.....

Tipologia di immobile (indicare con una X)

Residenziale

Commerciale

Industriale

Altra tipologia (specificare):

Superficie della copertura approssimativamente disponibile per l'impianto in mq:
.....

Eventuale disponibilità di spazi al chiuso per sistemi di accumulo (SI/NO): Se SI, mq

.....

Il contratto di locazione gratuita della superficie del tetto necessaria all'opera in parola sarà eventualmente perfezionato in fase successiva, entro la data di approvazione del progetto definitivo dell'impianto fotovoltaico da installare.

A TAL FINE DICHIARA

Di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Data

FIRMA IN ORIGINALE DEL RICHIEDENTE

.....

Allegati (obbligatori):

- 1) Stampa in formato A4 di un'immagine satellitare dell'immobile - tratta da Google Maps o Google Earth - con evidenziata la copertura stessa (marcare la copertura mediante evidenziatore colorato)